



CONCEPTION D'UN LABORATOIRE DE BIOLOGIE MÉDICALE - GENNEVILLIERS (92)

**MARS
2017**

CONTACT PRESSE /
Émilie OCTAVIO
1 avenue Pierre Grenier - 92100 Boulogne Billancourt
T. +33(0)1 55 64 09 60 - eo@mengeotetassocies.com
[f](#) Likez notre page pour suivre notre actualité !

1

FICHE TECHNIQUE

RÉHABILITATION

167 AVENUE GABRIEL PÉRI
92230 GENNEVILLIERS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Bioascogen

PROGRAMME

Laboratoire de biologie médicales

MISSIONS RÉALISÉES

Base
Diagnostic
Ingénierie
Signalétique
Mobilier
Etudes Techniques Partielles (ETP)

SURFACE

220 m²

CRÉDIT PHOTOGRAPHIQUE
MENGEOT & ASSOCIÉS ©

BUREAU
BIOLOGISTE



2

LA RENCONTRE / DU LABORATOIRE À L'ARCHITECTE

Le groupe BIOASCOGEN est un laboratoire de biologie médicale multi-sites dirigé par une équipe de 8 biologistes associés, pharmaciens et / ou médecins.

Le groupe, qui assure quotidiennement les prélèvements de plusieurs centaines de patients sur plusieurs sites entre Paris et la banlieue, a fait appel à l'agence MENGEOT & ASSOCIÉS pour concevoir son nouveau laboratoire à Gennevilliers, installé dans des locaux situés au 168 avenue Gabriel Péri.

Les nouveaux murs abritaient auparavant un commerce en RDC dont la réserve se situait à l'étage. Pour y implanter le laboratoire BIOASCOGEN, il a fallu entièrement repenser l'utilisation de ce volume sur 3 niveaux.

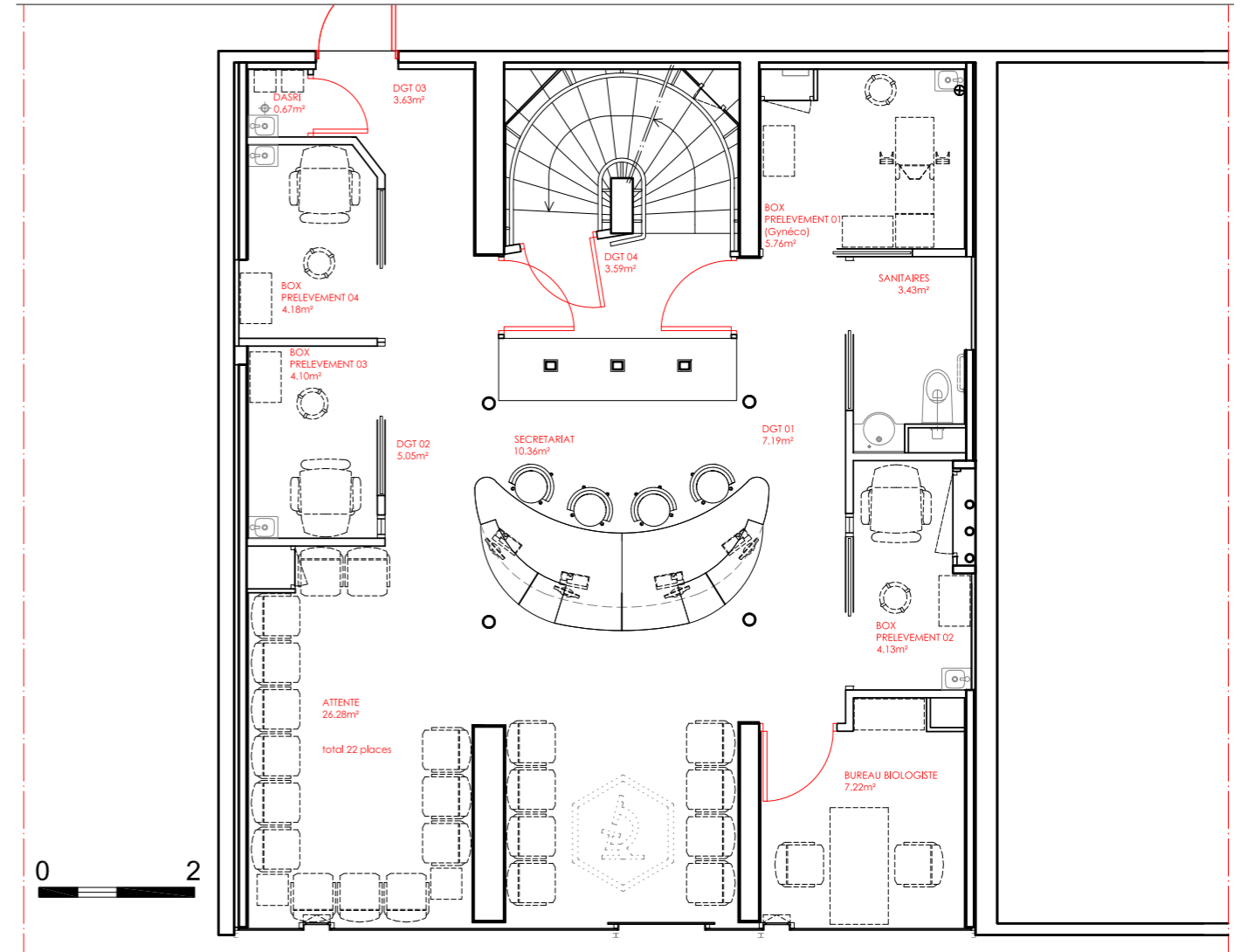
DÉFINIR DES MÉTIERS ET DES PHASES DE TRAVAIL

Dans un premier temps, les architectes sont allés à la rencontre des biologistes, dans les différents laboratoires du groupe BIOASCOGEN, pour observer leurs espaces de travail, évaluer leurs besoins et identifier les points stratégiques d'un laboratoire recevant de nombreux visiteurs et prestataires en simultané.

L'enjeu était de taille, car BIOASCOGEN disposait d'un laboratoire vieillissant à quelques mètres des locaux du futur projet et souhaitait améliorer les conditions de travail de ses salariés tout en offrant de meilleures prestations à ses clients.

La maîtrise d'ouvrage avait également pour souhait de revisiter les codes de l'architecture des laboratoires de biologie médicale au travers d'espaces plus chaleureux et plus ouverts.

Il s'agissait pour les architectes de créer des locaux pratiques pour le personnel et les différents prestataires, intuitifs et esthétiques pour les patients.



PLAN DU RDC

3 LISIBILITÉ FONCTIONNELLE

Après avoir observé puis échangé avec le personnel et fait l'inventaire des flux et des besoins des multiples usagers du laboratoire, l'agence MENGEOT & ASSOCIÉS a élaboré son projet en travaillant la lisibilité fonctionnelle de chaque espace.

Entrer dans un laboratoire de biologie médicale c'est, pour le patient, être accueilli, patienter, puis accéder à une zone de prélèvement.

Mais surtout, c'est permettre à tous les intervenants de back office, du secrétariat au biologiste, en passant par le coursier, de faire circuler les prélèvements, résultats ou autre sans rentrer en conflit spatialement les uns les autres.

Ces trajectoires sont définies dans un cycle rythmé et réglementé entre la phase de prélèvement d'un échantillon à la remise de son résultat.

C'est cette compréhension du travail en laboratoire qu'il a fallu retranscrire en plans pour l'agence MENGEOT & ASSOCIÉS, en allant très loin dans l'anticipation des mécanismes de fonctionnement propres aux différents métiers qui se côtoient. Pour chacun, le projet a défini un espace et un cheminement.

Ainsi, en complément de la conception des locaux, les architectes ont également travaillé sur la signalétique et le design mobilier de l'espace d'accueil, zone centrale névralgique du laboratoire.

SALLE

2



La banque d'accueil, espace de travail du personnel du secrétariat mais aussi véritable vitrine du laboratoire, a nécessité un important travail d'ergonomie dans sa conception afin de répondre à toutes les exigences pratiques (fonctionnalité, équipements informatique, solidité,...) mais aussi réglementaires comme la confidentialité, l'accessibilité PMR,...

Le personnel administratif accueille et oriente les patients, dont l'affluence peut atteindre plus de 200 personnes en une matinée, réceptionne les échantillons auto-prélevés à domicile, retranscrit les comptes rendus, imprime, remet ou expédie les résultats, et procède à la facturation des patients. Il gère également un travail d'archivage nécessitant un espace dédié, optimisé et conséquent, qui a été prévue au sous-sol.

L'espace d'accueil est composé d'un vis-à-vis entre la banque d'accueil et un meuble de rangement séparant la partie public de la partie privée du laboratoire, réservée au personnel seulement.

Le meuble du secrétariat dispose d'un espace dédié, point de collecte des échantillons, accessible par les deux faces : les échantillons prélevés sont déposés à l'avant du meuble avant d'être collectés directement à l'arrière par le personnel en charge des analyses, qui les achemine à la salle de travail située à l'étage. Les salles de prélèvement sont disposées en U autour de ce noyau central et permettent aux préleveurs de gagner en efficacité en réduisant au maximum leurs déplacements.

Dans chacun des quatre boxes, le préleveur et le patient doivent pouvoir s'installer confortablement, à l'abri des regards et dans un espace rassurant et suffisamment lumineux. L'un comme l'autre doivent être en mesure de prendre différentes positions pour se placer de façon optimale en fonction du type d'analyses ; le personnel réalisant le prélèvement doit pouvoir disposer à portée de main, de l'ensemble du matériel nécessaire (écouvillons, aiguilles, scalpels...) et pouvoir trier les différents types de déchet (cotons, liquides, aiguilles...).

5

LA LUMIÈRE ET LES COULEURS COMME ÉLÉMENTS DE CONFORT ET D'HOSPITALITÉ

L'espace du RDC est largement baigné de lumière naturelle : la porte d'entrée (sas automatique coulissant) et la grande baie vitrée du côté de la salle d'attente diffusent la lumière dans tous les locaux.

Le volume, volontairement ouvert, joue avec cette lumière et le conduit dans chaque espace du laboratoire, jusque dans les box ou un châssis vitré étroit laisse passer le jour mais pas les vues grâce à un verre translucide.

La salle d'attente est très lumineuse mais permet à chacun de ne pas être vu depuis l'extérieur grâce à une vitrophanie dessinée spécialement par les architectes pour la façade du laboratoire.

L'Agence MENGEOT & ASSOCIÉS a également travaillé sur l'éclairage artificiel, car le laboratoire fonctionne sur des plages horaires très élargies qui amènent les patients et le personnel à travailler très tôt le matin et tard le soir, nécessitant un apport de lumière constant tout au long de la journée.

Des luminaires encastrés affleurant en LED ont été choisis pour apporter un éclairage agréable et suffisant dans les circulations (ruban LED sous les mains courantes des escaliers) comme dans les espaces de travail. Les murs de la salle d'attente bénéficient quant à eux de luminaires au design sobre et épuré diffusant une lumière rasante propice à la détente.

L'étude couleur du projet a travaillé sur des tons bleutés doux, soulignés par un sol d'aspect bois clair patiné. Le blanc est aussi largement utilisé pour renforcer le confort visuel et jouer avec la lumière diffusée par la façade.



6

INVISIBILITÉ TECHNIQUE

Un laboratoire de biologie, c'est aussi une machinerie importante pour permettre aux locaux d'être conformes aux exigences sanitaires et réglementaires du domaine médical.

L'ensemble des locaux est ainsi ventilé grâce à un système de ventilation double flux, et un réseau de climatisation réversible permet de chauffer ou refroidir les locaux afin de maintenir une température constante (réglementée) tout au long de l'année.

Ces différentes prestations, d'une technologie de pointe, nécessitent un cheminement de réseaux très nombreux et des locaux dédiés pour les équipements de production, que l'agence MENGEOT ET ASSOCIES a réussi à installer au sous-sol pour la ventilation et dans un local isolé thermiquement et phoniquement au 1^{er} étage avec prise d'air directe sur la façade pour la climatisation. L'ensemble des réseaux cheminement dans les faux plafonds et aucun n'est apparent.

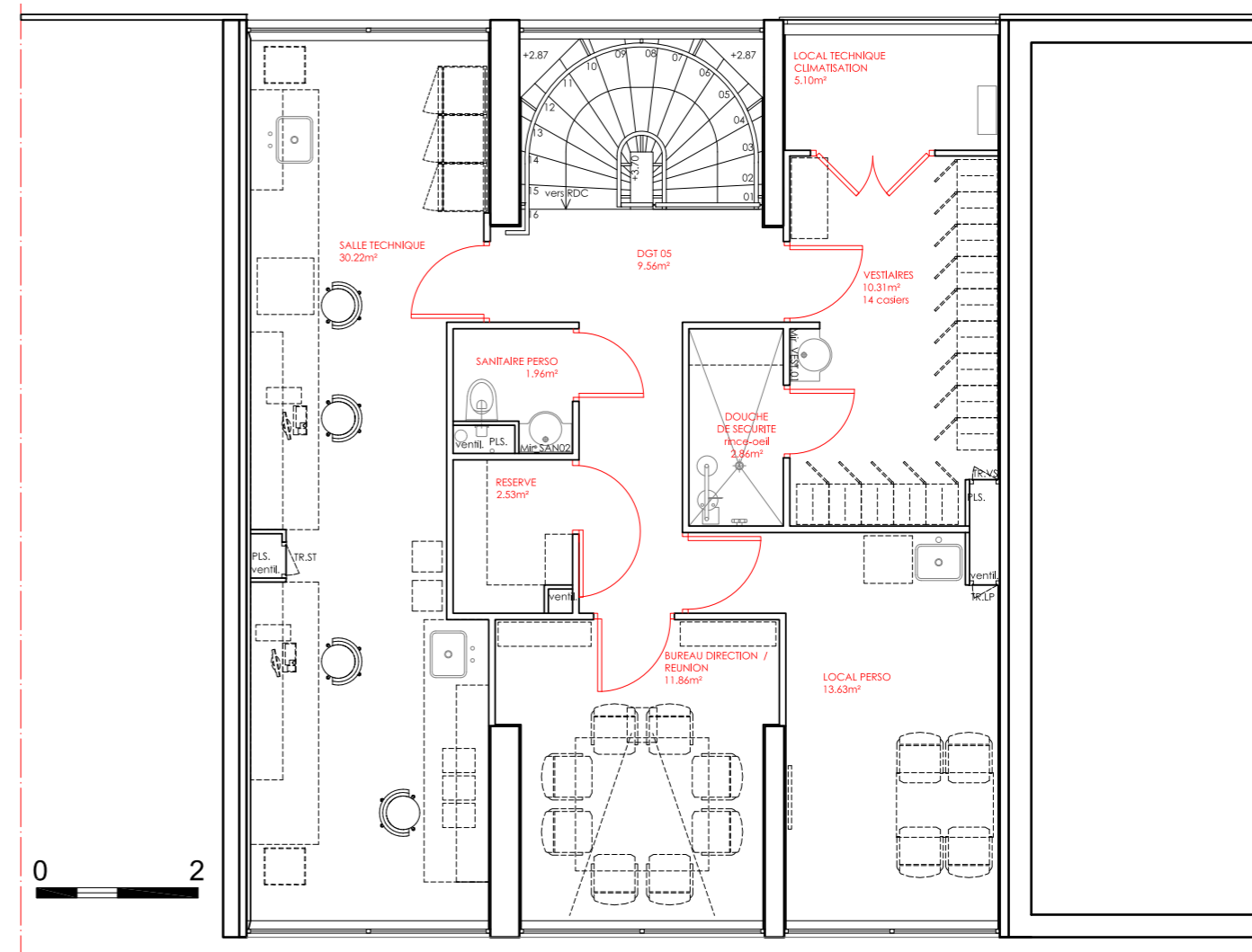
Cette recherche autour de l'invisibilité de la partie fonctionnelle du laboratoire a aussi été faite pour permettre aux différents intervenants et prestataires complémentaires d'intervenir - pour la maintenance et l'entretien - sans entrer en conflit avec les flux des patients et du personnel interne.

Ainsi, les équipes de l'entretien des locaux qui assurent son nettoyage une à deux fois par jour, ainsi que les personnes en charge de la collecte des DASRI (déchets contaminés) disposent d'une porte de service donnant sur la façade arrière du bâtiment et permettant un accès au laboratoire sans passer dans la zone accessible au public.

Les archives et les locaux de stockage ménage sont implantés au sous-sol, dont l'escalier d'accès a été spécialement créé pour faciliter l'accès du personnel.

Les vestiaires et locaux du personnel ont logiquement trouvés leur place au 1^{er} étage, derrière une façade largement vitrée sur la rue, et protégée par des screens intérieurs télécommandés.

Enfin, la salle de travail, espace dédié au traitement des prélèvements, est un local tout en longueur, disposant de deux façades totalement vitrées et permettant une organisation linéaire de chaque étape nécessaire à l'analyse des échantillons.



PLAN DU R+1



Le parcours de Jean-Philippe Mengeot a été rythmé par son passage remarqué chez Claude Vasconi en tant que chef de projet pour l'hôpital de Strasbourg (700 lits pour 100 000 m²) puis par la création, en 2002, de l'agence MENGEOT & ASSOCIÉS.

Grâce à cette expériences de 30 ans et à une approche bienveillante et humaniste de son rôle d'architecte, il a multiplié les commandes publiques et privées d'établissements médico-sociaux.

Pour ses projets, il puise dans sa connaissance de la conception hospitalière et du logement des valeurs nourries par ses recherches sur « l'habiter », le confort d'usage, le traitement de la lumière naturelle, l'efficacité fonctionnelle, les performances thermiques. De plus dès 1998, Jean-Philippe Mengeot propose à tous ses Maîtres d'ouvrage des solutions « développement durable » pertinentes et innovantes. Ainsi, depuis 2010, l'agence est signataire du Guide de la démarche HQE Aménagement.

Aujourd'hui, Jean-Philippe Mengeot veille - dès la phase de conception - à inscrire ses projets dans une stratégie « durable » et une approche environnementale raisonnée où il applique les règles de conception bioclimatique.

En 2012, il est récompensé par le *Grand Prix d'Architecture et d'Urbanisme de Haute Normandie** pour la construction d'un Foyer d'Accueil Médicalisé à Nonancourt dans l'Eure, « la résidence du Bois Clair », puis par le *Prix du CCAH** pour la construction du Foyer d'Accueil Médicalisé « Le Bel Air » à Fontenay-Les-Brüis.

* Prix CAUE 76

* Comité National Coordination Action Handicap

PARCOURS

7 JEAN-PHILIPPE
MENGEOT



**MENGEOT
& ASSOCIÉS**
ARCHITECTURE